

Lampiran Berita Acara Pemberian Penjelasan (Addendum Dokumen Pemilihan)

Nomor : 16/VI/02/Pokja5/2022

Tanggal : 16 Juni 2022

Pekerjaan : **Belanja Modal Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Pembangunan Ruang Laboratorium Komputer Beserta Perabotnya SMPN 2 Abiansemal, Pembangunan Toilet (Jamban) Beserta Sanitasinya SMPN 2 Abiansemal**

Penjelasan Umum

Lampiran Berita Acara Penjelasan berikut ini merupakan penjelasan **Dokumen Pemilihan No. 14/VI/03/Pokja5/2022**, yang berupa penjelasan atas pertanyaan peserta, koreksi atau perubahan dan penegasan terhadap kriteria-kriteria yang akan berpengaruh dalam penyusunan penawaran bagi peserta, untuk itu diharapkan peserta untuk sebagai berikut :

1. Pelajari Dokumen Pemilihan (syarat pemilihan maupun syarat kontrak) dan Addendurnya beserta proses tanya jawab dalam pemberian penjelasan dengan sebaik-baiknya.
2. Penyusunan kelengkapan sebagai pemenuhan syarat administrasi, teknis, maupun kualifikasi agar jelas dan runut sesuai Dokumen Pemilihan dan Addendurnya.

Penjelasan Dokumen Pemilihan

BAB I. UMUM

Sudah jelas

BAB II. PENGUMUMAN PEMILIHAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Poin 1- Poin 5

Sudah jelas

BAB III. INSTRUKSI KEPADA PENYEDIA (IKP)

A. UMUM

Sudah jelas

B. DOKUMEN PEMILIHAN

Sudah jelas

C. PENYIAPAN DOKUMEN PENAWARAN DAN KUALIFIKASI

Sudah jelas

D. PENYAMPAIAN DATA KUALIFIKASI DAN DOKUMEN PENAWARAN

Sudah jelas

E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN DAN KUALIFIKASI

Sudah jelas

F. PENETAPAN PEMENANG

Sudah jelas

G. TENDER GAGAL DAN TINDAK LANJUT TENDER GAGAL

Sudah jelas

H. PENUNJUKAN PENYEDIA

Sudah jelas

I. JAMINAN PELAKSANAAN

Sudah jelas

J. PENANDATANGANAN KONTRAK

Sudah jelas

BAB. IV LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

A. Identitas Pokja

Sudah jelas

B. Lingkup Pekerjaan	Sudah jelas
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	Sudah jelas
D. Sumber Dana	Sudah jelas
E. Pemberian Penjelasan	Sudah jelas
F. Persyaratan Teknis	Sudah jelas
1. Mengacu ketentuan Dokumen Pemilihan Bab III IKP (Instruksi Kepada Peserta) Pasal 17.3.a : Sudah jelas.	
2. Penguasaan atas Peralatan Utama sebagai kriteria pemilihan	Sudah jelas.
3. Kemampuan menyediakan personel manajerial	Sudah jelas.
4. Sudah Jelas.	
5. RKK	Sudah jelas.
Persyaratan Lainnya : Sudah Jelas	
G. Cara Pembayaran : KOREKSI	Pembayaran dilakukan dengan cara : Sekaligus
H. Jaminan Penawaran	
I. Sanggah Banding	Sudah jelas

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

Persyaratan Kualifikasi
1- 11. Sudah jelas

BAB VI. BENTUK DOKUMEN PENAWARAN

Sudah jelas

BAB VII. PETUNJUK PENGISIAN DATA KUALIFIKASI

Sudah jelas

BAB VIII. TATA CARA EVALUASI KUALIFIKASI

Sudah jelas

BAB IX. RANCANGAN KONTRAK

Mohon Memperhatikan Rancangan Kontrak mengacu Adendum di mana penyesuaian pada :

SSUK B.1 Pelaksanaan Pekerjaan

klausul 19.6.2 Pembuktian Sertifikat Keahlian atau Ketrampilan wajib dengan menghadirkan personil.

SSUK B.4 Adendum

klausul 38.2. dan pasal 38.3 dimana jika pada MPU terdapat penambahan volume dari volume dalam kuantitas dan harga maka harga satuannya memakai harga satuan HPS.

Begitu juga terhadap harga satuan yang dinyatakan timpang, penambahan volume terhadap volume dalam kuantitas dan harga, harga satuan pekerjaan yang digunakan adalah Harga Satuan Pekerjaan HPS

SSKK Klausul 70.2(d) Dalam hal Pembayaran prestasi pekerjaan 100%, Jaminan Pemeliharaan dapat mengajukan selain Garansi Bank, sesuai dengan ketentuan tentang Jaminan yang terurai di BAB III IKP

BAB X. SPESIFIKASI TEKNIS DAN GAMBAR

Sudah jelas

BAB XI. DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Sudah jelas.

Mohon mengunggah Ulang BoQ dari tab Informasi tambahan pada paket tender ini pasca diterbitkannya adendum dokumen pemilihan setelah aawijzing ini usai.

BAB XII. BENTUK DOKUMEN LAIN

Sudah jelas

BAB XIII. PETUNJUK EVALUASI KEWAJARAN HARGA

Sudah jelas,

Dengan penekanan akan menerapkan Surat Edaran Kepala LKPP no. 4 Tahun 2022 tentang Pedoman Pelaksanaan Tertib Evaluasi Kewajaran Harga Pada Tender Barang/Jasa Lainnya dan Pekerjaan Konstruksi

Mengetahui / Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen

ttd

Rai Twistyanti Raharja, ST., MT
Penata Tk. I
NIP. 198702162009012003

**BAGIAN PENGADAAN BARANG DAN JASA SETDA. KABUPATEN BADUNG
POKJA PEMILIHAN 5**

1. I Gde Uma Darmapramita, ST. MT.	Ketua merangkap anggota	1. ttd.....
2. Gusti Arya Bagus Yusindrawan, ST.	Sekretaris merangkap anggota	2. ttd.....
3. Ni Made Dewi Yuni Aryani, S.Psi.	Anggota	3.ttd.....
4. Ni Nyoman Sudharti, ST	Anggota	4.ttd.....
5. Gede Candra Wirdanda, SE	Anggota	5.ttd.....



Beranda » Informasi Tender » Penjelasan Lelang

[Informasi Tender](#)

Pertanyaan **2** dan Penjelasan **3**

Kode Tender	8024113
Nama Paket	Belanja Modal Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Pembangunan Ruang Laboratorium Komputer Beserta Perabotnya SMPN 2 Abiansemal, Pembangunan Toilet (Jamban) Beserta Sanitasinya SMPN 2 Abiansemal
Sisa Waktu	0 hari / 0 jam / 0 menit

Hindari copy & paste dari dokumen aplikasi Microsoft Office, karena ada beberapa karakter yang akan menyebabkan tidak bisa dicetaknya dokumen Summary Tender dan BA Pemberian Penjelasan.

🗨️ Pembukaan

Ubah

Selamat pagi Peserta

Paket tender Belanja Modal Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Pembangunan Ruang Laboratorium Komputer Beserta Perabotnya SMPN 2 Abiansemal, Pembangunan Toilet (Jamban) Beserta Sanitasinya SMPN 2 Abiansemal

Kriteria teknis maupun kualifikasi Pemilihan termuat dalam Dokumen Pemilihan terlampir

Simak juga kriteria berkontrak yang tertuang dalam rancangan kontrak dan spesifikasi teknis (termasuk kelengkapan gambar rencana)

Dimohonkan kepada para peserta dalam untuk para peserta untuk menakar pertanyaan, atau dalam memohon penjelasan. Agar memperhatikan substansi pertanyaannya. Kami dari Pokja Pemilihan 5 UKPBJ Kabupaten Badung, sangat mengapresiasi antusias dalam mengikuti sesi aanwijzing ini, tapi selayaknya untuk pertanyaan yang telah pernah diajukan di paket tender lain yang diselenggarakan UKPBJ Badung khususnya pada paket tender yang ditangani proses pemilihan 5 UKPBJ Kabupaten Badung, saya mohonkan tidak mengulang pertanyaan yang pernah diajukan dalam tender yang kami tangani, apalagi yang sudah mendapat penjelasan di proses aanwijzing sebelumnya. Walau demikian tidak pula diartikan untuk menghalangi peserta yang meluangkan waktu untuk mengikuti aanwijzing ini, untuk turut serta untuk berpartisipasi dalam tanya jawab. Jadi dipersilahkan untuk mengajukan , pertanyaan dan masukan (jika ada), disampaikan dalam proses aanwijzing ini dengan jelas, cerdas, dan santun

an. Pokja Pemilihan 5 UKPBJ Kabupaten Badung mengucapkan terima kasih

Dan sebagai tambahan, paket ini memakai Dana Alokasi Khusus (DAK) tahun 2022, yang mana proses administrasi pertanggungjawaban dalam pelaporan dan proses pembayaran akan lebih rigid, detail, runut dan lengkap. Para peserta yang kemampuan SDM di administrasinya masih terkadang belum paham alur prosesnya, dimohonkan dalam menyusun penawaran memperhitungkan hal ini. Hal ini disebabkan karena K/L/D/I paket tender ini memiliki tugas dan fungsi ganda, baik di aspek pendidikannya maupun bangunan sarana prasarannya. Sehingga akuntabilitas administrasi untuk pelaksanaan kontrak paket tender ini jangan sampai menjadi titik lemah pertanggungjawaban PPK, terima kasih.

Sesuai yang tercantum dalam Bab III IKP tentang evaluasi kewajaran harga dan Bab XIII tentang tata cara evaluasi kewajaran harga. Pokja Pemilihan akan menerapkan Evaluasi Kewajaran harga sesuai SE Kepala LKPP no. 4 tahun 2022 tentang Pedoman Pelaksanaan Tertib Evaluasi Kewajaran Harga Pada Tender Barang/Jasa Lainnya dan Pekerjaan Konstruksi, dimana akan dilakukan pendalaman terhadap nilai total penawaran terkoreksi lebih rendah dari 80% HPS dengan menganalisa serta konfirmasi terhadap pembentuk harga satuan yang lebih rendah dari 80% HPS dengan mengklarifikasi rantai suplai dari komponen-komponen pembentuk harga sesuai dengan analisa harga satuan yang disyaratkan

🗨️ - Bab

📅 16 Juni 2022 09:19

Selamat pagi

👤 120975113

1. Apakah disyaratkan surat dukungan dan brosur material dalam penawaran paket tender pekerjaan ini?
2. Untuk pelaksana lapangan apakah bisa menggunakan ijazah SMK sederajat yang mempunyai SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung, mengingat pada lampiran SSKK disyaratkan pelaksana lapangan ijazah S1 teknik sipil?
3. Dalam dokumen disebutkan bukti kepemilikan peralatan milik sendiri atau sewa yaitu STNK, BPKB, Invois, Kuitansi, Bukti Pembelian, surat perjanjian jual beli, atau bukti kepemilikan lainnya. Yang ingin kami tanyakan adalah apakah bukti kepemilikan tersebut boleh dipilih salah satunya atau harus dilampirkan semuanya, karena bahasa kalimat tersebut koma tidak atau, mohon penjelasannya
4. jika bukti kepemilikan peralatan dari yang menyewakan tidak atas nama pihak yang menyewakan atau tidak atas nama perusahaan dari pihak yang menyewakan (contoh STNK/BPKB/invoice) karena belum di balik nama tetapi ada kuitansi pembeliannya dari pemilik kendaraan sebelumnya apakah bisa kami lampirkan sebagai bukti kepemilikan dari pihak yang menyewakan atau kami gunakan sebagai bukti kepemilikan alat milik sendiri?
5. Jika bukti kepemilikan peralatan contoh STNK/BPKB/ invoice atas nama direktur apakah bisa digunakan sebagai bukti kepemilikan dari pihak yang menyewakan? Atau harus atas nama perusahaan sesuai dengan yang menyewakan?
6. Untuk surat perjanjian sewa peralatan apakah perlu di sahkan di notaris (warmeking)?
7. Untuk Upah tenaga kerja pembagiannya 25 atau 30?

Mohon Penjelasannya Terima Kasih

Selamat pagi juga.

1. Apakah disyaratkan surat dukungan dan brosur material dalam penawaran paket tender pekerjaan ini?

1. TIDAK

2. Untuk pelaksana lapangan apakah bisa menggunakan ijazah SMK sederajat yang mempunyai SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung, mengingat pada lampiran SSKK disyaratkan pelaksana lapangan ijazah S1 teknik sipil?

2. Konfirmasi pihak PPK pendidikan minimal untuk pelaksana lapangan adalah SMA/SMK sederajat, penegasan akan dicantumkan di adendum dokumen pemilihan, terima kasih

3. Dalam dokumen disebutkan bukti kepemilikan peralatan milik sendiri atau sewa yaitu STNK, BPKB, Invois, Kuitansi, Bukti Pembelian, surat perjanjian jual beli, atau bukti kepemilikan lainnya. Yang ingin kami tanyakan adalah apakah bukti kepemilikan tersebut boleh dipilih salah satunya atau harus dilampirkan semuanya, karena bahasa kalimat tersebut koma tidak atau, mohon penjelasannya

3. Mohon perhatikan tata bahasa Indonesia yang baik dan benar, kami di Pokja Pemilihan 5 UIKPBJ Kabupaten Badung kata penghubung untuk kata benda yang terakhir adalah mewakili dari deretan kata benda sebelumnya. Jika kata penghubungnya ATAU maka yang dilampirkan adalah pilihan dari salah satu yang disebutkan sesuai dengan jenis alatnya. Jika kata penghubungnya DAN maka merupakan kompilasi, dalam arti keseluruhannya harus dipenuhi. Jadi silahkan mengartikannya.

4. jika bukti kepemilikan peralatan dari yang menyewakan tidak atas nama pihak yang menyewakan atau tidak atas nama perusahaan dari pihak yang menyewakan (contoh STNK/BPKB/invoice) karena belum di balik nama tetapi ada kuitansi pembeliannya dari pemilik kendaraan sebelumnya apakah bisa kami lampirkan sebagai bukti kepemilikan dari pihak yang menyewakan atau kami gunakan sebagai bukti kepemilikan alat milik sendiri?

4. Tidak masalah yang mana yang dilampirkan sebagai pendukung klaim penguasaan alat yang akan diajukan. Dan untuk paket ini mungkin hanya dump truck yang kemungkinan ada pendetailan seperti itu. Jadi keabsahan peserta dalam melengkapkan bukti penguasaan (pakai) terhadap alat tersebut Bukti sewa (jika bukan milik sendiri) dari pihak penyewa, dilampiri dengan bukti kepemilikan dari alat tersebut (semestinya pihak penyewa punya copinya)

5. Jika bukti kepemilikan peralatan contoh STNK/BPKB/ invoice atas nama direktur apakah bisa digunakan sebagai bukti kepemilikan dari pihak yang menyewakan? Atau harus atas nama perusahaan sesuai dengan yang menyewakan?

5. Analogikan dengan penjelasan no. 4

6. Untuk surat perjanjian sewa peralatan apakah perlu di sahkan di notaris (warmeking)?

6. TIDAK

7. Untuk Upah tenaga kerja pembagiannya 25 atau 30?

7. 30 hari

Mohon Penjelasannya Terima Kasih

Sudah, dan terima kasih kembali.

 POKJA PEMILIHAN 5
📅 16 Juni 2022 09:57

 - Bab

📅 16 Juni 2022 10:54

Selamat siang pokja dan PPK

 120951113

Mohon diberikan analisa Kuda - kuda baja ringan profil C75 karena analisa Kuda - kuda baja ringan profil C75 yang didokumen menggunakan propil UK 75 dan koefisiennya 0

 Jawab

Baik, kami akan koordinasikan dengan tim teknis PPK, mohon memantau update file di paket ini,

Terima kasih 120951113

 POKJA PEMILIHAN 5
📅 16 Juni 2022 11:03

 Peserta  Pokja Pemilihan

Pokja Pemilihan masih bisa memberikan penjelasan selama 3 jam setelah masa Aanwijzing berakhir.